

Додаток 3
до рішення виконавчого комітету
міської ради
від 11.12.2018 № 275

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

**Нове будівництво водопроводу по вул.Галечко
в м.Калуші, Івано-Франківської області**

Загальні дані:

1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки – **Нове будівництво, вул.Галечко, м.Калуш Івано-Франківської обл;**
2. Інформація про замовника – **Управління будівництва та розвитку інфраструктури Калузької міської ради, ідентифікаційний номер 37129967, м-н Шептицького,2, м.Калуш Івано-Франківської області;**
3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки – **Цільове та функціональне призначення земельної ділянки відповідає містобудівній документації на місцевому рівні згідно з генеральним планом забудови м.Калуша, затвердженого рішенням Калузької міської ради від 06.06.2013р №1960.**

Містобудівні умови та обмеження:

1. Граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах – **відсутня (підземні комунікації);**
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки – **відсутня забудова, прокладання водопроводу;**
3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) – **не застосовується;**
4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, лінії регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – **відстань від проектного водопроводу до червоних ліній, ліній регулювання забудови не застосовується;**
5. Планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони) – **в межах проектової ділянки водопроводу – відсутні;**
6. Охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих

інженерних мереж – в місцях перетину водопроводу з газопроводом, останній закладається в футляр із сталевих напівтруб діаметром 108х4.00 мм довжиною 4.0 м, витримати охоронні зони згідно з ДБН Б.2.2-12:2018, додатки И.1 та И.2, від існуючих інженерних комунікацій; опор повітряних ліній електропередач – 1 м, від газопроводу низького тиску – 1 м.

Дата реєстрації: «11» 12 2018 р.

Реєстраційний № 28/18

Керуючий справами виконкому

Мар'яна-Божена Постолюк

Головний архітектор
(посада)



Кузик Р.В.
(прізвище, ініціали)